



## **AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BOUCHERVILLE**

Mesdames, Messieurs,

AVIS vous est donné par la soussignée, greffière de la Ville, qu'une séance ordinaire du conseil municipal est fixée pour le **18 février 2025 à 20 h** à la salle Pierre-Viger de l'hôtel de ville. L'ordre du jour de cette séance est le suivant :

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET MOMENT DE RÉFLEXION**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU 28 JANVIER 2025**
- 5. AVIS DE MOTION**
  - 5.1. Avis de motion – Règlement numéro 2025-294-6 modifiant le Règlement relatif aux permis et certificats d'autorisation et à l'administration des règlements de zonage, de construction, de lotissement et relatif aux contributions pour fins de parcs, terrains de jeux et milieux d'intérêt écologique numéro 2018-294 afin de permettre le dépôt du plus récent certificat de localisation d'une propriété pour une demande de permis de construction concernant certains bâtiments accessoires
  - 5.2. Avis de motion – Règlement numéro 2025-447 ordonnant l'exécution de travaux de réhabilitation de conduites d'eau potable et d'eau usée par gainage structural et un emprunt de 3 000 000 \$
  - 5.3. Avis de motion – Règlement numéro 2025-448 ordonnant l'exécution de travaux de construction de nouveaux trottoirs en béton ou en asphalte et un emprunt de 900 000 \$
  - 5.4. Avis de motion – Règlement numéro 2025-449 ordonnant l'exécution de travaux de canalisation de fossés et de réfection d'égouts incluant les bassins de rétention et un emprunt de 1 800 000 \$
  - 5.5. Avis de motion – Règlement numéro 2025-451 décrétant l'amélioration des équipements et du mobilier de l'ensemble des parcs et un emprunt de 1 050 000 \$
  - 5.6. Avis de motion – Règlement numéro 2025-452 ordonnant l'exécution de travaux favorisant une meilleure résilience climatique et un emprunt de 2 000 000 \$
  - 5.7. Avis de motion – Règlement numéro 2025-453 ordonnant l'exécution de travaux de réfection sur des structures et des équipements au Centre multifonctionnel Francine-Gadbois, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 265 000 \$
  - 5.8. Avis de motion – Règlement numéro 2025-454 ordonnant l'exécution de travaux de remplacement et d'ajout de systèmes électroniques d'accès aux bâtiments municipaux, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 150 000 \$
  - 5.9. Avis de motion – Règlement numéro 2025-455 ordonnant l'exécution de travaux de réaménagement des ateliers municipaux incluant la finalisation de l'agrandissement (phase 1) et la mise aux normes des garages (phase 2), et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 3 500 000 \$

- 5.10. Avis de motion – Règlement numéro 2025-456 ordonnant l'exécution de travaux revitalisant la forêt urbaine et un emprunt de 1 500 000 \$
- 5.11. Avis de motion – Règlement numéro 2025-457 décrétant l'acquisition de groupes électrogènes pour les postes de pompage et un emprunt de 1 800 000 \$
- 5.12. Avis de motion – Règlement numéro 2025-458 ordonnant l'exécution de travaux de réparation de trottoirs et un emprunt de 1 600 000 \$
- 5.13. Avis de motion – Règlement numéro 2025-459 autorisant sur les chemins publics le surveillant à circuler à bord d'un véhicule routier devant une souffleuse à neige lors des opérations de déneigement

## 6. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 6.1. Adoption – Règlement numéro 2025-290-42 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de modifier la définition d'un « immeuble protégé » pour la détermination des distances séparatrices
- 6.2. Adoption – Second projet de règlement numéro 2025-290-43 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de créer la zone P-817 à même une partie de la zone H-807 et de réviser la marge d'isolement applicable entre un bâtiment principal situé dans la zone H-807 et la limite d'un terrain occupé par un usage de la classe R1 (parc et espace vert)
- 6.3. Adoption – Règlement numéro 2025-294-5 modifiant le Règlement relatif aux permis et certificats d'autorisation et à l'administration des règlements de zonage, de construction, de lotissement et relatif aux contributions pour fins de parcs, terrains de jeux et milieux d'intérêt écologique numéro 2018-294 afin de réviser certaines dispositions relatives aux renseignements et documents requis pour une demande de permis de construction et d'exiger la conformité aux règlements municipaux distincts en matière d'urbanisme dans les conditions d'émissions de permis de construction et de certificats d'autorisation
- 6.4. Adoption – Projet de règlement numéro 2025-294-6 modifiant le Règlement relatif aux permis et certificats d'autorisation et à l'administration des règlements de zonage, de construction, de lotissement et relatif aux contributions pour fins de parcs, terrains de jeux et milieux d'intérêt écologique numéro 2018-294 afin de permettre le dépôt du plus récent certificat de localisation d'une propriété pour une demande de permis de construction concernant certains bâtiments accessoires
- 6.5. Adoption – Règlement numéro 2025-440 autorisant les établissements dédiés au retour de contenants consignés dans certaines zones à dominance commerciale (C) de Boucherville
- 6.6. Adoption – Règlement numéro 2025-441 autorisant les logements accessoires dans certains secteurs de Boucherville
- 6.7. Adoption – Règlement numéro 2025-442 ordonnant l'exécution de travaux de réparation de la rue des Vétérans, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 2 650 000 \$
- 6.8. Adoption – Règlement numéro 2025-443 ordonnant l'exécution de travaux de réparation de la chaussée du boul. De Montarville entre les rues des Vosges et Descartes, et de la rue Arthur-Dumouchel entre la rue Léon-Ringuet et le parc du Boisé-du-Pays-Brûlé, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 3 200 000 \$
- 6.9. Adoption – Règlement numéro 2025-444 ordonnant l'exécution de travaux de resurfaçage des pistes cyclables de la rue de Normandie entre le 674, rue de Normandie et la rue du Boisé et au parc Arthur-Dumouchel, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 300 000 \$
- 6.10. Adoption – Règlement numéro 2025-445 ordonnant l'exécution de travaux de réparation de la rue Le Normand et d'une partie des rues Le Laboureur, des Abbés-Primeau et De Tilly, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 6 100 000 \$

- 6.11. Adoption – Règlement numéro 2025-446 ordonnant l'exécution de travaux de réfection de la rue De Rouville et d'une partie des rues Claude-Dauzat et Hugues-Pommier, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 5 000 000 \$
- 6.12. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-447 ordonnant l'exécution de travaux de réhabilitation de conduites d'eau potable et d'eau usée par gainage structural et un emprunt de 3 000 000 \$
- 6.13. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-448 ordonnant l'exécution de travaux de construction de nouveaux trottoirs en béton ou en asphalte et un emprunt de 900 000 \$
- 6.14. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-449 ordonnant l'exécution de travaux de canalisation de fossés et de réfection d'égouts incluant les bassins de rétention et un emprunt de 1 800 000 \$
- 6.15. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-451 décrétant l'amélioration des équipements et du mobilier de l'ensemble des parcs et un emprunt de 1 050 000 \$
- 6.16. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-452 ordonnant l'exécution de travaux favorisant une meilleure résilience climatique et un emprunt de 2 000 000 \$
- 6.17. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-453 ordonnant l'exécution de travaux de réfection sur des structures et des équipements au Centre multifonctionnel Francine-Gadbois, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 265 000 \$
- 6.18. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-454 ordonnant l'exécution de travaux de remplacement et d'ajout de systèmes électroniques d'accès aux bâtiments municipaux, et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 150 000 \$
- 6.19. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-455 ordonnant l'exécution de travaux de réaménagement des ateliers municipaux incluant la finalisation de l'agrandissement (phase 1) et la mise aux normes des garages (phase 2), et décrétant, à ces fins, une dépense et un emprunt n'excédant pas 3 500 000 \$
- 6.20. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-456 ordonnant l'exécution de travaux revitalisant la forêt urbaine et un emprunt de 1 500 000 \$
- 6.21. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-457 décrétant l'acquisition de groupes électrogènes pour les postes de pompage et un emprunt de 1 800 000 \$
- 6.22. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-458 ordonnant l'exécution de travaux de réfection de trottoirs et un emprunt de 1 600 000 \$
- 6.23. Dépôt du projet de règlement numéro 2025-459 autorisant sur les chemins publics le surveillant à circuler à bord d'un véhicule routier devant une souffleuse à neige lors des opérations de déneigement

## **7. RAPPORTS ET RÉOLUTIONS DES COMITÉS ET COMMISSIONS**

- 7.1. Demandes site du patrimoine et PIIA présentées au CCU du 29 janvier 2025
- 7.2. Dépôt de procès-verbaux de réunions des comités et commissions de Boucherville
- 7.3. Dépôt de la recommandation CAR-6 du comité d'achat responsable
- 7.4. Dépôt de la recommandation CD1-48 du comité du Vieux-Boucherville et de ses abords
- 7.5. Dépôt du procès-verbal et de recommandations de la commission des loisirs, des arts, de la culture et de la vie communautaire – réunion du 30 janvier 2025
- 7.6. Dépôt du procès-verbal et des recommandations de la commission de la circulation et du transport – réunion du 31 janvier 2025

## **8. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE ET DE DÉMOLITION**

- 8.1. Demande de dérogation mineure numéro 2024-70234
- 8.2. Demande de dérogation mineure numéro 2024-70237

- 8.3. Demande de dérogation mineure numéro 2024-70240
- 9. ADMINISTRATION ET FINANCES**
  - 9.1. Effectifs et embauche
    - 9.1.1. Approbation du rapport d'effectifs
    - 9.1.2. Révision de l'échelle salariale des emplois saisonniers 2025
  - 9.2. Listes des déboursés et virements budgétaires
    - 9.2.1. Listes des déboursés
    - 9.2.2. Liste de virements budgétaires
  - 9.3. Dépôt du rapport prévu au règlement de délégation 2020-329
  - 9.4. Convention d'aide financière pour le Programme d'aide financière aux activités de sensibilisation à la mobilité durable – MobilisActions
  - 9.5. Rapport sur l'application annuelle du règlement sur la gestion contractuelle pour dépôt au conseil
- 10. SOUMISSIONS, ADJUDICATIONS DE CONTRATS ET MANDATS**
  - 10.1. Modification du contrat de travaux de réfection de la rue Newton – phase 1 (C-21-06-B)
  - 10.2. Adjudication d'un contrat pour le prolongement du réseau d'eau potable sur le chemin Du Tremblay (C-25-01-A)
  - 10.3. Adjudication d'un contrat de drainage du boulevard Marie-Victorin entre la rue D'Argenson et le 1068, boulevard Marie-Victorin (C-25-02-A)
  - 10.4. Adjudication d'un mandat de services professionnels pour la surveillance de chantier lors de la réfection de divers projets (C-25-15-A)
  - 10.5. Adjudication d'un mandat de services professionnels pour la conception et la surveillance de la mise en place d'une vanne modulante au bassin du parc Vincent-D'Indy incluant le panneau de contrôle et la télémétrie (P-23-AM-15-M1)
  - 10.6. Modification du contrat de travaux d'arboriculture et d'essouchage (2<sup>e</sup> demande) (SP-21-20)
  - 10.7. Reconduction d'un contrat de travaux de réparation de gazon suite à des bris d'aqueduc, des réfections de services latéraux et des dommages causés par le déneigement (SP24-04)
  - 10.8. Adjudication d'un contrat de balayage et nettoyage des rues (SP24-42)
  - 10.9. Adjudication d'un contrat pour la tonte des fossés du secteur du Boisé (SP25-03)
  - 10.10. Adjudication d'un contrat d'entretien et de gestion des ouvrages d'interception et de transport des eaux usées (SP25-05)
- 11. ENTENTES, CONVENTIONS ET CONTRATS**
  - 11.1. Entente de réservation de plateaux sportifs intérieurs au Sani Sport de Boucherville
- 12. AFFAIRES DIVERSES**
  - 12.1. Orientation du conseil sur les sujets à l'ordre du jour du conseil d'agglomération du 20 février 2025
  - 12.2. Demande à la Commission de protection du territoire agricole du Québec – usage autre qu'agricole – Maison d'Alençon
  - 12.3. Participation au programme pour les maisons lézardées 2025-2026 – Rénovation Québec
  - 12.4. Journée nationale de la promotion de la santé mentale positive
  - 12.5. Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires modifiée – M<sup>me</sup> Jacqueline Boubane
- 13. AFFAIRES NOUVELLES**
- 14. PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL**

**15. LEVÉE DE LA SÉANCE**

Signé à Boucherville, le 13 février 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ruspil', with a long horizontal stroke extending to the right.

---

Marianna Ruspil  
Greffière