



**CODIFICATION ADMINISTRATIVE
DU RÈGLEMENT N° 2021-352**

*Règlement établissant un programme d'aide financière à la restauration
des bâtiments d'intérêt patrimonial sur le territoire de la ville de Boucherville*

Mise à jour au : 10 mai 2023

N° DU RÈGLEMENT	DATE D'ADOPTION	ENTRÉE EN VIGUEUR
2021-352	2021-05-17	2021-05-25
2023-352-1	2023-03-20	2023-03-28

Le lecteur est avisé que le présent document est une codification administrative du règlement. Il intègre les modifications apportées par les règlements apparaissant au tableau ci-dessus. Elle n'a aucune valeur légale. Seules les copies du règlement revêtues du sceau de la Ville et signées par le greffier de la Ville ont une valeur légale. Toute erreur ou omission dans cette version ne pourra être opposable à la Ville.

TABLE DES MATIÈRES

ARTICLE 1.....	3
ARTICLE 2.....	5
ARTICLE 3.....	5
ARTICLE 4.....	6
ARTICLE 5.....	10
ARTICLE 6.....	11
ARTICLE 7.....	11
ARTICLE 8.....	12
ARTICLE 9.....	12
ARTICLE 10.....	14
ARTICLE 11.....	14
ARTICLE 12.....	16
ARTICLE 13.....	16
ARTICLE 14.....	18
aARTICLE 15.....	20
ARTICLE 16.....	20
ARTICLE 17.....	20
ARTICLE 18.....	21

**RÈGLEMENT ÉTABLISSANT UN PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE
À LA RESTAURATION DES BÂTIMENTS D'INTÉRÊT PATRIMONIAL SUR
LE TERRITOIRE DE LA VILLE DE BOUCHERVILLE**

(2023-352-1, art 1)

Le conseil municipal décrète ce qui suit :

ARTICLE 1 DÉFINITIONS

Dans le présent règlement, à moins que le contexte n'indique un sens différent, on entend par :

« Bâtiment d'intérêt patrimonial » : un bâtiment inscrit à la liste apparaissant à l'annexe 1 du présent règlement et correspondant aux bâtiments ayant une valeur patrimoniale situés dans le Site patrimonial cité de la ville de Boucherville (Vieux-Boucherville) et aux bâtiments ayant une valeur patrimoniale forte, supérieure ou exceptionnelle situés à l'extérieur du Site patrimonial cité (Vieux-Boucherville) tel que spécifié dans l'inventaire intitulé « Boucherville – Codification des bâtiments d'intérêt patrimonial » de la firme Bergeron Gagnon inc., consultants en patrimoine culturel et en muséologie; rapport synthèse et fiches de codification 2012 et ses mises à jour;

(2023-352-1, art. 2)

« Carnet de santé » : un rapport qui documente l'état des différentes composantes d'un bâtiment afin de dégager les travaux nécessaires et prioritaires;

« Certificat d'aide » : un certificat remis au propriétaire, après analyse de sa demande et après avoir été sélectionné, confirmant le montant maximal de l'aide financière qui sera accordée à la fin des travaux;

(2023-352-1, art. 3)

« Composante architecturale » : tout élément constituant ou faisant partie intégrante du bâtiment tel que la toiture, le revêtement, les ouvertures, les fondations, les saillies, les escaliers extérieurs, les galeries, les cheminées et les ornements ou une partie de ceux-ci;

« Conseil » : le conseil municipal de la Ville de Boucherville;

« DU » : la Direction de l'urbanisme de la Ville;

(2023-352-1, art. 4)

« Entretien » : une intervention visant le maintien en bon état des composantes architecturales d'un bâtiment;

« État d'origine » : un aspect général du bâtiment ou d'une composante architecturale au moment de sa construction;

« Fonctionnaire désigné » : un employé de la Direction de l'urbanisme chargé de l'application du présent règlement;

(2023-352-1, art. 5)

« Identique » : fabriqué de la même façon que la composante d'origine ou de la période de référence, avec les mêmes matériaux et reproduisant les formes, les détails architecturaux, les dimensions et les textures;

« Matériau traditionnel » : le bois, à l'exception des matériaux composites, la fonte, le fer, l'ardoise, le cuivre, la pierre naturelle, la brique d'argile, le crépi traditionnel et la tôle à la canadienne à joints pincés (ou debouts) ainsi que la tôle à baguettes;

« MCC » : le ministère de la Culture et des Communications;

« PIIA » : le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale en vigueur;

« Règlement » : le règlement numéro 2021-352 et ses amendements;

« Restauration » : des travaux visant à remettre une composante architecturale ou l'ensemble d'un bâtiment dans son état d'origine ou dans un état ultérieur alors que l'utilisation des matériaux traditionnels prévalait. Le remplacement d'éléments caractéristiques manquants ou disparus doit se fonder sur des éléments physiques existants ou des preuves documentaires;

« Semblable » : de même apparence que la composante d'origine et fabriquée avec les mêmes matériaux que ceux utilisés à l'origine de la construction du bâtiment. Les dimensions peuvent varier légèrement.

ARTICLE 2 BUT DU PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE À LA RESTAURATION

Le Conseil adopte le programme d'aide financière à la restauration patrimoniale, en annexe 2 du présent règlement pour en faire partie intégrante, concernant des bâtiments d'intérêt patrimonial sur le territoire de la ville de Boucherville en vertu duquel la Ville et le MCC accordent aux propriétaires d'un bâtiment admissible visé à l'article 3 du présent règlement, une aide financière pour la réalisation de travaux d'entretien et de restauration des composantes architecturales de ce bâtiment aux conditions prévues au présent règlement.

(2023-352-1, art. 6)

ARTICLE 3 BÂTIMENTS ADMISSIBLES

Pour être admissible à une aide financière, le bâtiment doit répondre aux conditions suivantes :

- 1) Être un bâtiment d'intérêt patrimonial au sens du présent règlement.
- 2) Être assujetti au Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale en vigueur.
- 3) Être occupé par un usage conforme au Règlement de zonage en vigueur ou un usage dérogatoire bénéficiant de droits acquis.

Toutefois, un bâtiment n'est pas admissible à une aide financière si l'une des conditions suivantes est remplie :

- 1) Le bâtiment est admissible à un autre programme d'aide financière pour la restauration.
- 2) Les travaux admissibles faisant l'objet de la demande sont inférieurs à 3 000 \$, incluant les frais

d'expertise, mais excluant les taxes applicables.

- 3) Au moment du traitement de la demande, le bâtiment fait l'objet d'une procédure légale pouvant affecter son occupation ou son maintien dans l'état où il se trouve avant le dépôt de la demande.
- 4) Le bâtiment est soumis à des modifications exigées par la Régie du bâtiment du Québec ou par la Ville, sauf si les travaux correctifs requis sont effectués simultanément aux travaux admissibles.
- 5) Le bâtiment est sinistré ou incendié à plus de 75 % de sa valeur.
- 6) Des taxes municipales sont dues et échues sur l'immeuble visé par les travaux.
- 7) Le propriétaire d'un bâtiment n'a pas respecté ses engagements envers le MCC lors de l'attribution d'une précédente aide financière.
- 8) Le propriétaire d'immeubles est en infraction envers une disposition de la Loi sur le patrimoine culturel.
- 9) Le bâtiment est la propriété d'organismes gouvernementaux, fédéraux, provinciaux, paragouvernementaux, de municipalités ou de municipalités régionales de comté (MRC).

ARTICLE 4 TRAVAUX ADMISSIBLES

Les interventions admissibles à ce programme doivent porter sur les éléments caractéristiques visés par la mesure de protection de l'immeuble. Ces interventions sont des travaux de restauration et de préservation.

Les travaux de restauration et de préservation admissibles à une aide financière dans le cadre du programme sont les suivantes :

- 1) Parement des murs extérieurs :
 - a) restauration et préservation des parements des murs extérieurs, dont les parements de bois, de brique et de pierre, ainsi que

certaines parements comme la tôle embossée et le terracotta;

- b) restauration et préservation des crépis et autres enduits;
- c) remplacement d'un parement existant en vinyle, en aluminium ou tout autre matériau non traditionnel par un parement identique ou semblable à celui d'origine ou cohérent avec l'époque de construction ou l'âge du bâtiment.

2) Ouvertures :

- a) restauration et préservation des ouvertures, dont les portes et les contre-portes, les fenêtres et les contre-fenêtres;
- b) restauration et préservation des lucarnes, des chambranles, des contrevents et des persiennes;
- c) remplacement d'une ouverture ne respectant pas le style architectural ou l'état d'origine du bâtiment par une ouverture identique ou semblable à celle d'origine ou cohérente avec l'époque de construction ou l'âge de l'immeuble;
- d) ajout, modification ou suppression d'une ouverture pour se conformer à une exigence du Règlement de construction en vigueur ou pour que le bâtiment retrouve son état d'origine si documenté;
- e) admissibilité des matériaux identiques ou semblables à ceux d'origine seulement.

3) Couvertures des toitures (incluant débords de toit, fascias et soffites) :

- a) restauration et préservation des couvertures traditionnelles en bardeaux de bois, en cuivre, en ardoise, en tôle à assemblage de type traditionnel (tôle à la canadienne, à baguettes et pincée, à l'exclusion de la tôle préfabriquée en usine et l'acier prépeint). Les membranes pour les toits plats ne sont pas admissibles;

- b) restauration et préservation des barrières à neige, des gouttières et des descentes pluviales;
 - c) remplacement ou restauration des composantes structurales d'un toit;
 - d) remplacement d'un revêtement non traditionnel par un revêtement identique ou semblable à celui d'origine ou cohérent avec l'époque de construction ou l'âge de l'immeuble.
- 4) Ornaments :
- a) restauration et préservation des éléments d'ornementation, comprenant les boiseries, les moulurations, les corniches, les frises, les larmiers, les chaînes d'angle, les pilastres, etc.;
 - b) remplacement ou ajout des éléments d'ornementation pour que le bâtiment retrouve son état d'origine si documenté.
- 5) Éléments en saillie :
- a) restauration et préservation des galeries, des vérandas, des balcons, des perrons, des garde-corps, des tambours, etc.;
 - b) restauration et préservation des escaliers extérieurs, dont les marches, les contremarches, les limons et les garde-corps;
 - c) remplacement ou ajout d'une saillie ne respectant pas le style architectural ou l'état d'origine du bâtiment par une saillie composée de matériaux identiques ou semblables à ceux d'origine si documenté.
-
- (2023-352-1, art. 7)
- 6) Éléments structuraux (mur de fondation, structure et ouvrage de maçonnerie :
- a) consolidation, réfection, restauration et préservation des cheminées en maçonnerie,

des fondations et des murs porteurs comme ceux en bois, en maçonnerie de brique ou de pierre;

- b) stabilisation, imperméabilisation ou drainage des murs de fondation pour éviter la détérioration du bâtiment. L'ajout d'une membrane imperméabilisante sur la face externe des fondations n'est pas admissible;
- c) remplacement d'un mur de fondation existant lorsque les autres techniques de stabilisation du bâtiment ne peuvent raisonnablement être utilisées.

7) Autres éléments bâtis :

- a) consolidation, restauration et préservation des murs de pierre ou de brique;
- b) consolidation, restauration et préservation des clôtures en fer ornemental;
- c) consolidation, restauration et préservation des vestiges architecturaux ou archéologiques hors sol;
- d) consolidation, restauration et préservation des bâtiments d'intérêts secondaires (hangar, grange, laiterie, etc.) pour un bâtiment d'intérêt patrimonial au sens du présent règlement.

8) Travaux connexes :

- a) réparation des effets d'un acte de vandalisme, dont le retrait de graffitis;
- b) retrait d'une composante mal intégrée à un bâtiment et dépréciant son intérêt patrimonial;
- c) retrait d'un matériau dans le but d'apprécier la structure du bâtiment.

9) Carnets de santé ou audits techniques :

- a) préparation d'un document rédigé par des experts des disciplines concernées

(architecture, ingénierie de structure, etc.) en vue de préciser l'état général du bâtiment (incluant l'état de conservation de ses différentes composantes) avant la réalisation des travaux de restauration, ainsi que les interventions requises, leurs coûts et l'urgence pour chacune des conditions observées.

10) Rapports et interventions archéologiques :

- a) préparation d'un rapport et interventions archéologiques (supervision, inventaires et fouilles) requis, directement liés aux travaux de restauration et de préservation.

ARTICLE 5 MODALITÉS D'EXÉCUTION DES TRAVAUX

Les modalités suivantes s'appliquent pour tous les travaux admissibles exécutés dans le cadre du présent programme :

- 1) Les travaux ne peuvent débuter avant l'émission du certificat d'aide.
- 2) Les travaux ne peuvent débuter avant l'émission de l'autorisation du MCC, si requise.
- 3) Les travaux prévus au devis doivent être exécutés par :
 - a) un entrepreneur détenant une licence appropriée aux travaux visés, délivrée par la Régie du bâtiment du Québec, conformément à la Loi sur le bâtiment (RLRQ, c. B-1.1);
 - b) un artisan membre du Conseil des métiers d'arts du Québec;
 - c) un restaurateur professionnel employé du centre de conservation du Québec;
 - d) un restaurateur, en pratique privée, accrédité par l'Association canadienne des restaurateurs professionnels.

- 4) Les travaux devront être complétés au plus tard 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation émis par la Ville.

ARTICLE 6 NORMES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX

La réalisation des travaux admissibles doit respecter les conditions suivantes :

- 1) Les travaux doivent respecter la nature et les spécifications du devis accepté.
- 2) Les travaux doivent respecter le permis de construction ou certificat d'autorisation émis ainsi que l'autorisation et les conditions émises par le MCC, si requises.
- 3) Les travaux doivent respecter le caractère architectural et patrimonial du bâtiment tout en respectant les normes d'installations actuelles.
- 4) Toute modification à un bâtiment doit éviter de donner une apparence incompatible avec l'âge, l'état d'origine, les influences stylistiques ou la période culturelle du bâtiment au moment de sa construction.

ARTICLE 7 DÉPÔT DES DEMANDES D'AIDE FINANCIÈRE

Afin d'être éligible à une aide financière en vertu du présent programme, le propriétaire doit déposer un formulaire d'inscription dûment complété et accompagné de tous les documents exigés :

- selon la nature des travaux admissibles :
 - une ou plusieurs photos montrant l'état actuel de tous les murs extérieurs du bâtiment;
 - une élévation, effectuée à l'échelle, sera requise selon la nature des travaux, couvrant la façade du bâtiment visé et identifiant la dimension et les matériaux des éléments d'architecture projetés tels que toitures, ouvertures (portes et fenêtres), revêtement extérieur, constructions accessoires attenantes (portique, perron, balcon, galerie, escalier, lucarnes) et éléments

d'ornementation (encadrement des fenêtres, corniches, moulures, etc.);

- si disponible, une ou des photos anciennes montrant l'architecture antérieure du bâtiment;

- une estimation détaillée des coûts.

(2023-352-1, art. 9)

Ne constitue pas une preuve d'admissibilité, le fait de déposer un formulaire d'inscription.

ARTICLE 8 TRAITEMENT DES DEMANDES

Toute demande est soumise aux conditions du programme en vigueur au moment de son dépôt à la Ville. Les demandes sont traitées par ordre chronologique de leur dépôt jusqu'à épuisement des fonds disponibles, soit lorsque le total des engagements conjoints de la Ville (40 %) et du MCC (60 %) auront atteint 1 000 000 \$ pour l'année courante. Toutefois, si ce montant n'est pas entièrement attribué lors de l'année courante, les sommes résiduelles pourront être attribuées lors d'une année subséquente.

Au moment de débiter le traitement d'une demande, celle-ci est annulée lorsque :

- 1) Le bâtiment n'est pas admissible.
- 2) Les travaux visés ne sont pas admissibles.
- 3) Le propriétaire ne respecte pas les dispositions de la Loi sur le patrimoine culturel.

ARTICLE 9 PROCÉDURE DE TRAITEMENT D'UNE DEMANDE

La procédure de traitement d'une demande d'aide financière comprend les étapes indiquées au tableau suivant :

(2023-352-1, art. 10)

	ÉTAPES	RESPONSABLES
1	Dépôt de la demande d'aide en utilisant le formulaire fourni par la Ville. Tous les documents exigés doivent accompagner la demande.	Propriétaire
2	Vérification de l'admissibilité du bâtiment et des travaux proposés au programme et validation de la pertinence des travaux à l'aide d'un carnet de santé de façon à établir les travaux nécessaires et prioritaires, le cas échéant. Le carnet de santé est optionnel.	DU
3	Analyse de la conformité du projet en fonction des règlements d'urbanisme de la Ville de Boucherville	DU
4	Analyse du projet selon les objectifs et les critères du PIIA en vigueur et transmission d'une recommandation au conseil	DU Comité consultatif d'urbanisme
5	En parallèle, le citoyen doit faire les démarches nécessaires pour obtenir son autorisation du MCC, si requise	Propriétaire MCC
6	Adoption d'une résolution par le conseil autorisant l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation (PIIA)	Conseil
7	Dépôt d'une soumission pour les travaux admissibles	Propriétaire retenu
8	Émission du certificat d'aide confirmant le montant maximal de l'aide financière qui sera accordée	DU
9	Émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation requis	DU
10	Vérification de la conformité des travaux (inspection finale) suite à l'avis écrit du propriétaire que les travaux sont complétés	DU
11	Versement de l'aide financière	DU

ARTICLE 10 DÉLAIS

Dans les 90 jours suivant la fin des travaux et si toutes les dispositions du présent règlement sont respectées, la Ville verse l'aide financière au propriétaire.

(2023-352-1, art. 11)

ARTICLE 11 CALCUL DU MONTANT DE L'AIDE FINANCIÈRE

Les pourcentages maximaux du remboursement des dépenses admissibles pouvant être versés à un propriétaire privé, sans excéder un montant de 150 000 \$ par immeuble par année civile, sont indiqués dans le tableau ci-dessous :

INTERVENTIONS ADMISSIBLES	POURCENTAGE MAXIMAL D'AIDE FINANCIÈRE
Travaux de restauration et de préservation des éléments caractéristiques de l'immeuble visé par la mesure de protection.	Remboursement de 60 % des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 50 000 \$.
Travaux de restauration des portes, des fenêtres et du revêtement de la toiture avec des matériaux traditionnels.	Remboursement de 75 % des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 100 000 \$.
Carnets de santé ou audits techniques produits par les experts des disciplines concernées.	Remboursement de 70 % des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 3 000 \$.
Toute étude spécifique professionnelle complémentaire au carnet de santé ou à l'audit technique permettant d'établir un diagnostic juste des conditions existantes.	Remboursement de 70 % des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 3 000 \$.
Interventions et rapports archéologiques.	Remboursement de 70 % des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 6 000 \$.
Consultations d'un ou d'une architecte ou d'un organisme de services-conseils en restauration patrimoniale disposant d'une entente avec la MRC ou la municipalité (incluant la production des documents découlant de ces consultations).	Remboursement de 75 % des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 3 000 \$.

Le fonctionnaire désigné émet au propriétaire un certificat d'aide sous forme de lettre lorsque la demande est complète, conforme et que toutes les étapes préalables ont été complétées. Ce certificat confirme le montant maximal de l'aide financière qui sera versé au propriétaire lorsque les travaux seront réalisés conformément au devis.

Toutefois, le montant de l'aide financière peut être diminué ultérieurement si des travaux mentionnés au devis ayant servi à l'établissement de l'aide financière n'ont pas été ou ne seront pas réalisés 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation, ou si les travaux prévus s'avèrent moins onéreux que ceux prévus à la soumission ayant servi à fixer le montant de l'aide financière. Ceux-ci sont soustraits du montant de l'aide financière selon la proportion qu'ils représentent par rapport à l'ensemble des travaux admissibles. Une exigence prévue au devis qui n'est pas respectée correspond à des travaux non réalisés.

Malgré ce qui précède, en cours d'exécution des travaux, des modifications mineures pourront être apportées au devis approuvé dans la mesure où :

- 1) Ces modifications sont conformes aux règlements d'urbanisme.
- 2) Ces modifications sont autorisées conformément à la procédure prévue au PIIA.
- 3) Ces modifications sont autorisées par le MCC, si requis.

Le montant de l'aide financière ne peut, en aucun cas, être supérieur au montant fixé dans le certificat d'aide, et ce, même si les travaux s'avèrent plus onéreux que prévu.

Aucune aide financière ne peut être accordée à l'épuisement des budgets disponibles.

ARTICLE 12 DÉPENSES ADMISSIBLES

Les coûts des travaux admissibles correspondent au total de la plus basse des soumissions obtenues par le propriétaire si plusieurs soumissions sont fournies pour les travaux admissibles.

(2023-352-1, art. 12)

En plus des coûts des travaux, les dépenses suivantes sont également admissibles :

- 1) Les coûts de main-d'œuvre, les honoraires ou les frais de services professionnels et techniques, dont ceux liés à la préparation des plans et devis ainsi que les autres frais d'expertise liés à la réalisation des travaux admissibles.
- 2) Les coûts de location d'équipements.
- 3) Les coûts d'achat de matériaux fournis par l'entrepreneur, qui sont directement liés aux travaux de restauration ou de préservation.

Les dépenses engendrées pour la réalisation des interventions admissibles à ce programme doivent être effectuées après la réception de la lettre d'annonce de l'aide financière signée par le fonctionnaire désigné.

ARTICLE 13 DÉPENSES NON ADMISSIBLES

Les dépenses qui ne sont pas admissibles à ce programme sont les suivantes :

- 1) Les coûts liés à une demande de dérogation à la réglementation municipale.
- 2) Les matériaux, les coûts de main-d'œuvre et l'outillage nécessités par des travaux exécutés par le propriétaire.
- 3) Les coûts de relocalisation temporaire d'un occupant du bâtiment pendant l'exécution des travaux.
- 4) Les frais de déplacement.

- 5) Les travaux effectués ou les engagements financiers pris avant l'acceptation du dossier au programme d'aide financière.
- 6) Les travaux intérieurs.
- 7) Les dépenses liées à un projet d'agrandissement.
- 8) Les frais liés à des travaux de rénovation qui impliquent la réparation ou le remplacement des composantes d'origine ou anciennes d'un bâtiment par des matériaux contemporains ou d'imitation sans égard au patrimoine, par exemple :
 - a) le remplacement de parements en matériaux traditionnels par des parements contemporains, comme ceux en polychlorure de vinyle (PVC), en vinyle, en aggloméré ou en fibrociment;
 - b) le remplacement de portes et de fenêtres en matériaux traditionnels par des portes et des fenêtres en aluminium, en vinyle, en chlorure de polyvinyle ou en métal anodisé;
 - c) le remplacement d'une couverture de toiture en matériaux traditionnels par une couverture en bardeaux d'asphalte;
 - d) le remplacement d'une couverture de toiture en bardeaux d'asphalte par une nouvelle couverture en bardeaux d'asphalte;
 - e) le remplacement des différents types de vitres traditionnelles par des vitres thermiques.
- 9) Les frais liés à la masse salariale et aux avantages sociaux des employés des organismes municipaux.
- 10) Les autres coûts directs ou indirects d'exploitation, d'entretien régulier et de gestion.
- 11) Les coûts des biens et services reçus en tant que don ou contribution non financière.
- 12) Les frais de présentation d'une demande d'aide financière.

- 13) Les frais liés au démontage, au déplacement ou au remontage d'un bâtiment.
- 14) Les frais liés à des travaux d'aménagement.
- 15) Les frais de garantie prolongée, de pièces de rechange, d'entretien ou d'utilisation d'un équipement.
- 16) Les contributions en services des organismes municipaux ou du MCC.
- 17) Les frais de travaux couverts par une assurance survenue à la suite d'un sinistre ou toute autre cause similaire.
- 18) Les frais d'inventaires.
- 19) Les frais juridiques.

ARTICLE 14 OBLIGATIONS DU PROPRIÉTAIRE

Pour le traitement de sa demande et pour bénéficier d'une aide financière en vertu du présent programme, le propriétaire s'engage à :

- 1) Fournir tout document nécessaire afin de s'assurer que les conditions du programme sont respectées tel que :
 - a) la ou les soumissions considérées, incluant celles de l'entrepreneur qui exécutera les travaux. Les formulaires de soumissions doivent notamment identifier la nature, les quantités et le prix des travaux à réaliser;

(2023-352-1, art. 13)
 - b) la facture délivrée par tout entrepreneur ou professionnel ayant participé aux travaux;
 - c) tout autre document de nature à confirmer le respect d'une condition du programme, à la demande du fonctionnaire désigné.
- 2) Informer le fonctionnaire désigné de l'exécution des travaux et permettre l'accès au chantier pour les inspections.

- 3) Réaliser tous les travaux obligatoires indiqués dans la demande de permis de construction par le demandeur.
- 4) Aviser le fonctionnaire désigné et le MCC, si requis, de tout changement de travaux et, le cas échéant, attendre l'autorisation de la Ville et du MCC avant d'effectuer ces travaux.
- 5) Pour la durée des travaux, permettre à la Ville d'installer sur la propriété une affiche mentionnant la participation financière du MCC, le cas échéant.
- 6) Permettre à la Ville et au MCC d'utiliser les photographies anciennes et celles prises en cours d'exécution des travaux à des fins d'éducation et de promotion ou pour toute publication destinée à servir les objectifs du programme.

Pendant une période débutant le jour de l'acceptation des travaux admissibles par résolution du conseil municipal et se terminant 12 mois suivant la date de fin des travaux, le propriétaire s'engage à respecter les conditions suivantes :

(2023-352-1, art. 14)

- 1) Ne pas changer en tout ou en partie l'usage de l'immeuble.
- 2) Ne pas convertir l'immeuble en condominiums, en tout ou en partie.
- 3) Ne pas vendre ou autrement aliéner l'immeuble en totalité, sauf en cas de décès.

Il est interdit à tout propriétaire d'un bâtiment qui a bénéficié d'une aide financière pour des travaux accordés en vertu du présent programme de procéder à la démolition partielle ou totale de ce bâtiment au cours des 5 années suivant la réalisation des travaux. Le présent alinéa ne s'applique pas dans le cas d'un bâtiment partiellement détruit par un incendie ou autre force majeure.

est une personne morale et d'une amende maximale de 1 000 \$ si le contrevenant est une personne physique ou de 2 000 \$ si le contrevenant est une personne morale. En cas de récidive, ces montants sont doublés.

Si une infraction dure plus d'un jour, l'infraction commise à chacune des journées constitue une infraction distincte et les pénalités édictées pour chacune des infractions peuvent être imposées pour chaque jour que dure l'infraction.

ARTICLE 18 ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

ANNEXE 1

(2023-352-1, art 15)



Liste des immeubles admissibles au programme et possédant un intérêt patrimonial

Bâtiments ayant une valeur patrimoniale situés dans le site du patrimoine (Vieux-Boucherville) et bâtiments ayant une valeur patrimoniale forte, supérieure et exceptionnelle situés à l'extérieur du site du patrimoine (Vieux-Boucherville) tel que spécifié dans l'inventaire Boucherville Codification des bâtiments d'intérêt patrimonial de Bergeron Gagnon inc. consultants en patrimoine culturel et en muséologie, rapport synthèse et fiches de codification de 2012 et ses mises à jour

Propriétés surlignées en orange : propriétés hors Vieux-Boucherville

Propriétés en rouge : avis de motion en ce moment en cours pour ajouter certains bâtiments dans l'annexe A

	Adresse			Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection
300	chemin	d'	Alençon	supérieure	1807	maison de style québécois	maison d'Alençon	hors Vieux-Boucherville	PIIA
1451	chemin	d'	Anjou	forte	1875	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
741	rue	des	Bois-Francis	supérieure	1780	maison d'esprit français		hors Vieux-Boucherville	PIIA
440	chemin	de	Bretagne	forte	1895	maison de style à la mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
51	allée	de la	Chapelle	moyenne	1920	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
3	5	rue	De Grandpré	moyenne	1945	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
4		rue	De Grandpré	moyenne	1948	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
7		rue	De Grandpré	forte	1915	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
10		rue	De Grandpré	supérieure	1868	maison de style québécois	maison Weibrenner	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
12		rue	De Grandpré	supérieure	1800	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
29		rue	De Grandpré	faible	1956	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
34		rue	De Grandpré	moyenne	1940	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
36		rue	De Grandpré	moyenne	1915	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
38		rue	De Grandpré	moyenne	1890	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41		rue	De Grandpré	moyenne	1947	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
45		rue	De Grandpré	faible	1960	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
46		rue	De Grandpré	forte	1850	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
48		rue	De Grandpré	moyenne	1946	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
51		rue	De Grandpré	forte	1925	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50		rue	De Grandpré	moyenne	1860	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
53		rue	De Grandpré	moyenne	1905	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
54	56	rue	De Grandpré	moyenne	1918	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27	29	rue	De Grosbois	moyenne	1890	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Ville de Boucherville
Codification administrative – Règlement n° 2021-352

Adresse			Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection	
41		rue	De Grosbois	moyenne	1860	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
42		rue	De Grosbois	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
43		rue	De Grosbois	moyenne	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
47		rue	De Grosbois	forte	1910	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50		rue	De Grosbois	forte	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
21		rue	De La Bruère	moyenne	1930	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
1		rue	De La Perrière Nord	forte	1835	maison d'esprit français	maison Charles-Guimond	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
3	5	rue	De La Perrière Nord	supérieure	1890	maison de style à la mansarde	maison jumelée Faubert-Aubertin	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
7		rue	De La Perrière Nord	supérieure	1890	maison de style à la mansarde	maison Faubert-Aubertin	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
11		rue	De La Perrière Nord	supérieure	1853	maison de style québécois	maison Robert-Reeves	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
14		rue	De La Perrière Nord	supérieure	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
15	17	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1951	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
16		rue	De La Perrière Nord	supérieure	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
19	21	rue	De La Perrière Nord	forte	1898	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
25		rue	De La Perrière Nord	forte	1860	maison de style québécois	maison Lamoureux	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
35		rue	De La Perrière Nord	forte	1885	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
36	38	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1904	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
40	42	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1889	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41	43	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1941	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
2		boulevard	De Montarville	supérieure	1836	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
8	10	boulevard	De Montarville	moyenne	1930	maison de style four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
14		boulevard	De Montarville	supérieure	1915	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
17		boulevard	De Montarville	moyenne	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
20		boulevard	De Montarville	forte	1860	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
22		boulevard	De Montarville	moyenne	1895	maison de style Boomtown		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
35		boulevard	De Montarville	moyenne	1890	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
10	12	rue	De Montbrun	moyenne	1948	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
15		rue	De Montbrun	moyenne	1935	maison de style Four squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
16		rue	De Montbrun	forte	1920	maison de style Sour Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
21		rue	De Montbrun	moyenne	1940	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
22	24	rue	De Montbrun	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
26		rue	De Montbrun	moyenne	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27		rue	De Montbrun	moyenne	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
30		rue	De Montbrun	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
32		rue	De Montbrun	moyenne	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
38		rue	De Montbrun	moyenne	1880	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
39		rue	De Montbrun	forte	1949	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41	43	rue	De Montbrun	moyenne	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Ville de Boucherville
Codification administrative – Règlement n° 2021-352

Adresse			Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection	
44		rue	De Montbrun	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
45	47	rue	De Montbrun	forte	1840	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
48		rue	De Montbrun	forte	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
49		rue	De Montbrun	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50		rue	De Montbrun	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
51		rue	De Montbrun	forte	1855	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
52		rue	De Montbrun	moyenne	1875	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
56	56	rue	De Montbrun	forte	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
62	64	rue	De Montbrun	forte	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
6		rue	Desmarteau	forte	1896	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
12		rue	Desmarteau	forte	1908	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
16		rue	Desmarteau	forte	1896	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
18		rue	Desmarteau	forte	1913	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
810		chemin du	Général-Vanier	forte	1895	maison de style à la mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1201		chemin du	Général-Vanier	forte	1900	maison de style victorien		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1380		chemin du	Général-Vanier	forte	1915	maison de style à la mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
15		rue	Guérin	moyenne	1915	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
17		rue	Guérin	forte	1900	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
20		rue	Guérin	faible	1958	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
21	23	rue	Guérin	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
22		rue	Guérin	faible	1948	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
25		rue	Guérin	moyenne	1900	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27	29	rue	Guérin	faible	1958	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
28		rue	Guérin	faible	1957	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
30		rue	Guérin	moyenne	1945	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
31		rue	Guérin	moyenne	1890	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
5		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	forte	1845	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
11		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	faible	1960	aucun	ancienne école Marguerite-Bourgeoys	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
38		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	forte	1895	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
42		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	forte	1915	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
46		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	faible	1940	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50	54	rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
821		rang	Lustucru	forte	1850	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1001		rang	Lustucru	supérieure	1760	maison d'esprit français		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1201		rang	Lustucru	exceptionnelle	1745	maison d'esprit français		hors Vieux-Boucherville	PIIA
15		rue	Marguerite-Bourgeoys	supérieure	1785	maison d'esprit français	maison Daigneau	hors Vieux-Boucherville	PIIA
25		rue	Marguerite-Bourgeoys	exceptionnelle	1785	maison d'esprit français	maison Dubuc	hors Vieux-Boucherville	PIIA
314		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1766	maison d'esprit français	maison Louis-Hippolyte-La Fontaine	hors Vieux-Boucherville	PIIA
344		boulevard	Marie-Victorin	forte	1950-1955	maison de style vernaculaire		hors Vieux-Boucherville	PIIA

Ville de Boucherville
Codification administrative – Règlement n° 2021-352

	Adresse		Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection
360		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1935-1936	maison de style victorien		hors Vieux-Boucherville	PIIA
376		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1913	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
382		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1915	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
386		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1740	maison néoclassique	maison Quintal ou Quintal-Quesnel	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
394		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1940	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
400		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1940	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
412		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1775	maison d'esprit français	maison Léveillé ou Desmarteau	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
414		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1900	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
426		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1900	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
432		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1830	maison d'esprit français		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
434	436	boulevard Marie-Victorin	forte	1901	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
444		boulevard Marie-Victorin	forte	1900	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
452		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
456		boulevard Marie-Victorin	forte	1959	architecture commerciale		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
466		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1742	maison d'esprit français	maison La Chaumière	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
470		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1741	maison d'esprit français	manoir François-Pierre-Boucher	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
476		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
486		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1744	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
486		boulevard Marie-Victorin	forte	1876	maison néoclassique	maison Charles-Eugène-Boucher-De Boucherville	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
492	494	boulevard Marie-Victorin	moyenne	1952	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
496		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1952	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
500	502	boulevard Marie-Victorin	forte	1836	maison de style québécois	maison Thomas-René-Boucher	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
510		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1744	maison d'esprit français	maison Malhot	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
514		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1900	maison de style victorien	maison Laurence Les Saules	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
518		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1900	maison de style victorien	maison Laurence Mercédès	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
520		boulevard Marie-Victorin	forte	1912	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
524		boulevard Marie-Victorin	forte	1840	maison d'esprit français		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
526		boulevard Marie-Victorin	faible	1965	copie de bâtiment ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
536		boulevard Marie-Victorin	forte	1909	architecture commerciale	ancien hôtel Boucherville	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
550		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1890	maison de style à la mansarde	ancien couvent des religieuses de la congrégation de Notre-Dame	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
560		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1801	maison néoclassique	église de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
566		boulevard Marie-Victorin	exceptionnelle	1896	maison de style à la mansarde	ancien presbytère de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
572		boulevard Marie-Victorin	forte	1890	maison néoclassique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
574		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1910	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
578		boulevard Marie-Victorin	supérieure	1825	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
582		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
584		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
586		boulevard Marie-Victorin	moyenne	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Ville de Boucherville
Codification administrative – Règlement n° 2021-352

Adresse			Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection	
588		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1845	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
589		boulevard	Marie-Victorin	forte	1915	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
594		boulevard	Marie-Victorin	faible	1959	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
595		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1912	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
601		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1787	maison de style québécois	maison Jean-Baptiste-Gauthier-Dit-Saint-Germain	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
609		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1941	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
617	619	boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
623	631	boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1947	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
721		boulevard	Marie-Victorin	forte	1915-1925	maison à toit plat		hors Vieux-Boucherville	PIIA
725		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1850-1880	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
782		boulevard	Marie-Victorin	forte	1890-1910	maison de style mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
818		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1910	maison à toit plat		hors Vieux-Boucherville	PIIA
908		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1850-1870	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
922	926	boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1871	maison de style mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
554		boulevard de	Mortagne	exceptionnelle	1750	maison d'esprit français	maison Bachand-Larivière	hors Vieux-Boucherville	PIIA
601		boulevard de	Mortagne	exceptionnelle	1760	maison d'esprit français	maison Chaput	hors Vieux-Boucherville	PIIA
515		rue	Notre-Dame	moyenne	1960	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
517		rue	Notre-Dame	moyenne	1958	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
518		rue	Notre-Dame	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
520		rue	Notre-Dame	moyenne	1890	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
524	528	rue	Notre-Dame	supérieure	1893	maison de style à la mansarde	maison dite « Du Notaire »	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
531		rue	Notre-Dame	forte	1870	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
532		rue	Notre-Dame	supérieure	1895	maison de style à la mansarde	maison dite « Du Capitaine »	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
539		rue	Notre-Dame	moyenne	1900	maison de style vernaculaire	presbytère de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
540		rue	Notre-Dame	supérieure	1868	maison néoclassique	maison dite « Du Docteur »	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
15		rue	Pierre-Boucher	exceptionnelle	1760	maison avec fausse mansarde	maison Chrétien-Zaugg	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
19		rue	Pierre-Boucher	forte	1800	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
20		rue	Pierre-Boucher	forte	1950	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
23	25	rue	Pierre-Boucher	moyenne	1915	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
26		rue	Pierre-Boucher	forte	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27		rue	Pierre-Boucher	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
33		rue	Pierre-Boucher	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
34		rue	Pierre-Boucher	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
35	37	rue	Pierre-Boucher	faible	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
46		rue	Pierre-Boucher	forte	1928	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
47		rue	Pierre-Boucher	moyenne	1854	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
49		rue	Pierre-Boucher	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
516		rue	Saint-Charles	forte	1897	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
517		rue	Saint-Charles	forte	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Ville de Boucherville
Codification administrative – Règlement n° 2021-352

Adresse		Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection			
521	523	rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
528		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
532	534	rue		Saint-Charles	moyenne	1868	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
536		rue		Saint-Charles	moyenne	1875	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
537	539	rue		Saint-Charles	forte	1905	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
541		rue		Saint-Charles	faible	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
542		rue		Saint-Charles	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
544	546	rue		Saint-Charles	moyenne	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
550	552	rue		Saint-Charles	moyenne	1929	maison de style Boomtown		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
553		rue		Saint-Charles	forte	1950	aucun	salle paroissiale de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
554		rue		Saint-Charles	supérieure	1810	maison d'esprit français	maison Roy dit Desjardins	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
556	558	rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
560		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
562		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
568	570	rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
572	574	rue		Saint-Charles	moyenne	1910	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
573		rue		Saint-Charles	forte	1895	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
575		rue		Saint-Charles	forte	1920	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
576	576	rue		Saint-Charles	moyenne	1860	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
578		rue		Saint-Charles	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
580		rue		Saint-Charles	forte	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
582		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
584		rue		Saint-Charles	forte	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
587		rue		Saint-Charles	supérieure	1915	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
588		rue		Saint-Charles	moyenne	1880	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
544		rue		Saint-Sacrement	moyenne	1899	aucun	ancien collège du Sacré-Cœur	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
548		rue		Saint-Sacrement	forte	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
549		rue		Saint-Sacrement	faible	1949	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
552	556	rue		Saint-Sacrement	faible	1950	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
558	560	rue		Saint-Sacrement	moyenne	1885	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
564		rue		Saint-Sacrement	moyenne	1885	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
569	569	rue		Saint-Sacrement	faible	1960	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
570	570	rue		Saint-Sacrement	moyenne	1875	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
571	575	rue		Saint-Sacrement	moyenne	1900	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
574		rue		Saint-Sacrement	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
3		rue		Sainte-Catherine	moyenne	1880	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
7	9	rue		Sainte-Catherine	faible	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
10		rue		Sainte-Catherine	faible	1958	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
12		rue		Sainte-Catherine	moyenne	1912	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
607		rue		Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
624		rue		Sainte-Famille	faible	1957	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Ville de Boucherville
Codification administrative – Règlement n° 2021-352

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection
626		rue	Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
632		rue	Sainte-Famille	forte	1875	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
634		rue	Sainte-Famille	moyenne	1867	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
642		rue	Sainte-Famille	forte	1865	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
644		rue	Sainte-Famille	supérieure	1910	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
646	648	rue	Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
650		rue	Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
654		rue	Sainte-Famille	moyenne	1950	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
660		rue	Sainte-Famille	moyenne	1925	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
523		rue	Sainte-Marguerite	forte	1875	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
526		rue	Sainte-Marguerite	forte	1845	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
527		rue	Sainte-Marguerite	forte	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
530	532	rue	Sainte-Marguerite	moyenne	1890	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
534	536	rue	Sainte-Marguerite	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
537	543	rue	Sainte-Marguerite	moyenne	1959	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
538		rue	Sainte-Marguerite	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
544		rue	Sainte-Marguerite	supérieure	1890	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
545	547	rue	Sainte-Marguerite	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
549	551	rue	Sainte-Marguerite	moyenne	1946	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
558	560	rue	Sainte-Marguerite	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
559		rue	Sainte-Marguerite	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
454	456	rue	Samuel-Provost	forte	1910	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
460		rue	Samuel-Provost	forte	1840	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
462		rue	Samuel-Provost	forte	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
921		chemin de	Touraine	forte	1850	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA

ANNEXE 2

(2023-352-1, art 15)

Programme d'aide financière à la restauration patrimoniale

Ville de Boucherville

Le programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier prévoit que le partenaire municipal, qui conclut une entente en vertu du volet 1a avec le ministère de la Culture et des Communications, doit avoir adopté un règlement établissant un programme d'aide financière à la restauration patrimoniale.

Le programme d'aide financière à la restauration détermine les modalités permettant au partenaire municipal d'administrer l'aide financière pouvant être octroyée à des propriétaires privés d'immeubles possédant un intérêt patrimonial et qui sont situés sur son territoire.

Le programme d'aide financière doit être accompagné de la liste des immeubles admissibles. De plus, il doit comprendre les éléments suivants.

1. CLIENTÈLE ADMISSIBLE ET NON-ADMISSIBLE

Le programme d'aide financière à la restauration patrimoniale s'adresse à tout propriétaire privé d'un immeuble possédant un intérêt patrimonial, que ce propriétaire soit une personne physique ou morale.

Ne sont pas admissibles à ce programme :

- les organismes inscrits au Registre des entreprises non admissibles aux contrats publics;
- les propriétaires qui n'ont pas respecté leurs engagements envers le Ministère lors de l'attribution d'une précédente subvention;
- les propriétaires d'immeubles qui sont en infraction envers une disposition de la *Loi sur le patrimoine culturel*;
- les organismes gouvernementaux, fédéraux, provinciaux, paragouvernementaux, les municipalités et les municipalités régionales de comté (MRC).
- les propriétaires qui sont en défaut de paiement de taxes de quelque nature que ce soit.

2. IMMEUBLES ADMISSIBLES

Les immeubles admissibles au programme sont ceux qui possèdent un intérêt patrimonial, soit :

- ceux dont la valeur patrimoniale est classée faible, moyenne, forte, supérieure et exceptionnelle pour les immeubles situés dans le site du patrimoine cité de la ville de Boucherville (Vieux-Boucherville);
- ceux dont la valeur patrimoniale est classée forte, supérieure et exceptionnelle situés à l'extérieur du site du patrimoine (Vieux-Boucherville).

Et ce, tel que spécifié dans l'inventaire Boucherville Codification des bâtiments d'intérêt patrimonial de Bergeron Gagnon inc. Consultants en patrimoine culturel et en muséologie, rapport synthèse et fiches de codification de 2012 et ses mises à jour et qui apparaissent sur la liste des immeubles admissibles.

Pour les fins du présent programme, un immeuble possédant un intérêt patrimonial est un bien immobilier au sens du *Code civil du Québec* (chapitre CCQ-1991), qui a été construit avant 1975 (inclusivement) et qui correspond obligatoirement à l'une des deux conditions suivantes :

- un immeuble qui bénéficie d'une mesure de protection attribuée en vertu de la Loi sur le patrimoine culturel par une municipalité (immeuble patrimonial cité ou immeuble situé dans un site ou dans un immeuble patrimonial cité), par la ministre de la Culture et des Communications (immeuble patrimonial classé ou immeuble situé dans un immeuble ou dans un site patrimonial classé) ou par le gouvernement (immeuble situé dans un site patrimonial déclaré);
- un immeuble dont l'intérêt patrimonial est reconnu comme supérieur dans un inventaire effectué pour la municipalité ou la MRC dans laquelle il est situé et qui est également visé par une mesure de protection de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, notamment un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) ou un programme particulier d'urbanisme (PPU).

3. INTERVENTIONS ADMISSIBLES À UNE AIDE FINANCIÈRE

Les interventions admissibles à ce programme doivent porter sur les éléments caractéristiques visés par la mesure de protection de l'immeuble. Ces interventions sont les suivantes.

3.1. Travaux de restauration et de préservation

Les travaux de restauration impliquent la remise en état ou le remplacement des composantes d'origine ou anciennes d'un bâtiment avec des matériaux et des savoir-faire traditionnels, tandis que les travaux de préservation impliquent l'entretien non destructif des diverses composantes d'origine ou anciennes d'un bâtiment afin de les maintenir en bon état de conservation.

Les travaux de restauration et de préservation admissibles à une subvention dans le cadre du Programme sont les suivants :

1) PAREMENT DES MURS EXTÉRIEURS

- 1.1) Restauration et préservation des parements des murs extérieurs, dont les parements de bois, de briques et de pierres, ainsi que certains parements comme la tôle embossée et le terracotta;
- 1.2) Restauration et préservation des crépis et des autres enduits;
- 1.3) Remplacement d'un parement existant en vinyle, en aluminium ou tout autre matériau non traditionnel par un parement identique ou semblable à celui d'origine ou cohérent avec l'époque de construction ou l'âge du bâtiment.

2) OUVERTURES

- 2.1) Restauration et préservation des ouvertures, dont les portes et les contre-portes, les fenêtres et les contre-fenêtres;
- 2.2) Restauration et préservation des lucarnes, des chambranles, des contrevents et des persiennes;
- 2.3) Remplacement d'une ouverture ne respectant pas le style architectural ou l'état d'origine du bâtiment par une ouverture identique ou semblable à celle d'origine ou cohérent avec l'époque de construction ou l'âge du bâtiment;
- 2.4) Ajout, modification ou suppression d'une ouverture soit :
 - pour se conformer à une exigence du règlement de construction en vigueur ou
 - pour que le bâtiment retrouve son état d'origine si documenté;
- 2.5) Seuls les matériaux identiques ou semblables à ceux d'origine sont admissibles.

3) COUVERTURE DES TOITURES

- 3.1) Restauration et préservation des couvertures, dont les couvertures traditionnelles en bardeaux de bois, en cuivre, en ardoise, en tôle à assemblage de type traditionnel;
- 3.2) Restauration et préservation des barrières à neige, des gouttières et des descentes pluviales;
- 3.3) Remplacement ou restauration des composantes structurales d'un toit;
- 3.4) Remplacement d'un revêtement non traditionnel par un revêtement identique ou semblable à celui d'origine ou cohérent avec l'époque de construction ou l'âge du bâtiment.

4) ORNEMENTS

- 4.1) Restauration et préservation des éléments d'ornementation, comprenant les boiseries, les moulurations, les corniches, les frises, les larmiers, les chaînes d'angle, les pilastres, etc.;
- 4.2) Remplacement ou ajouts des éléments d'ornementation pour que le bâtiment retrouve son état d'origine si documenté.

5) ÉLÉMENTS EN SAILLIE

- 5.1) Restauration et préservation des galeries, des vérandas, des balcons, des perrons, des garde-corps, des tambours, etc.;
- 5.2) Restauration et préservation des escaliers extérieurs, dont les marches, les contremarches, les limons et les garde-corps;
- 5.3) Remplacement d'une saillie ne respectant pas le style architectural ou l'état d'origine du bâtiment ou ajout d'une saillie par une saillie composée de matériaux identiques ou semblables à ceux d'origine si documenté.

6) ÉLÉMENTS STRUCTURAUX

- 6.1) Consolidation, restauration et préservation des cheminées en maçonnerie, des fondations et des murs porteurs comme ceux en bois, en maçonnerie de brique ou de pierre;
- 6.2) Stabilisation, imperméabilisation ou drainage des murs de fondation pour éviter la détérioration du bâtiment. L'ajout d'une membrane imperméabilisante sur la face externe des fondations n'est pas admissible;
- 6.3) Remplacement d'un mur de fondation existant lorsque les autres techniques de stabilisation du bâtiment ne peuvent raisonnablement être utilisées.

7) AUTRES ÉLÉMENTS BÂTIS

- 7.1) Consolidation, restauration et préservation des murs d'enceinte en maçonnerie, en pierre ou en brique,
- 7.2) Consolidation, restauration et préservation des clôtures en fer ornemental,
- 7.3) Consolidation, restauration et préservation des vestiges architecturaux ou archéologiques hors sol;
- 7.4) Consolidation, restauration et préservation des bâtiments d'intérêts secondaires (hangar, grange, laiterie, etc.) ayant une valeur patrimoniale, tel que défini dans la section « immeubles admissibles ».

8) AUTRES TRAVAUX ADMISSIBLES

- 8.1) Réparation des effets d'un acte de vandalisme, dont le retrait de graffiti,
- 8.2) Retrait d'une composante mal intégrée à un bâtiment et dépréciant son intérêt patrimonial,
- 8.3) Retrait d'un matériau dans le but d'apprécier la structure du bâtiment.

3.2. Carnets de santé ou audits techniques

Ces documents sont produits par les experts des disciplines concernées (architecture, ingénierie de structure, etc.) en vue de préciser l'état général du bâtiment (incluant l'état de conservation de ses différentes composantes) avant la réalisation de travaux de restauration, ainsi que les interventions requises, leurs coûts et l'urgence pour chacune des conditions observées.

3.3. Études spécifiques professionnelles complémentaires

Ces études spécifiques professionnelles complémentaires au carnet de santé ou à l'audit technique sont produites par les experts des disciplines concernées (architecture, ingénierie de structure, etc.) en vue d'établir un juste diagnostic des conditions existantes (par exemple : caractérisation d'amiante, caractérisation de sols, rapport de structure, etc.).

3.4. Rapports et interventions archéologiques (les fouilles, les inventaires et les supervisions archéologiques)

Les rapports et les interventions archéologiques admissibles sont directement liés aux travaux de restauration et de préservation admissibles.

3.5. Consultations en restauration patrimoniale

Les consultations admissibles sont celles effectuées auprès d'architectes ou d'organismes offrant des services-conseils en restauration patrimoniale et disposant d'une entente à cet effet avec le partenaire municipal.

4. TRAVAUX NON ADMISSIBLES

Les travaux de rénovation ne sont pas admissibles à ce programme. La rénovation implique la réparation ou le remplacement des composantes d'origine ou anciennes d'un bâtiment par des matériaux contemporains ou d'imitation sans égard au patrimoine, par exemple :

- Remplacement de parements en matériaux traditionnels par des parements contemporains, comme ceux en polychlorure de vinyle (PVC), en vinyle, en aggloméré ou en fibrociment;
- Remplacement de portes et de fenêtres en matériaux traditionnels par des portes et des fenêtres en aluminium, en vinyle, en chlorure de polyvinyle ou en métal anodisé;
- Remplacement d'une couverture de toiture en matériaux traditionnels par une couverture en bardeaux d'asphalte;
- Remplacement d'une couverture de toiture en bardeaux d'asphalte par une nouvelle couverture en bardeaux d'asphalte;
- Remplacement des différents types de vitres traditionnelles par des vitres thermiques.

5. DÉPENSES ADMISSIBLES

Les dépenses engendrées par la réalisation des interventions admissibles à ce programme comprennent :

- les coûts de main-d'œuvre, les honoraires ou les frais de service professionnels et techniques, dont ceux liés à la préparation des plans et devis;
- le coût de location d'équipement;
- les coûts d'achat de matériaux fournis par l'entrepreneur qui sont directement liés aux travaux de restauration et de préservation.

Les dépenses engendrées par la réalisation des interventions admissibles à ce programme doivent être effectuées après la réception de la lettre d'annonce de l'aide financière signée par l'autorité compétente.

Les dépenses engendrées par la réalisation des travaux de restauration et de préservation admissibles doivent répondre à chacune des conditions suivantes :

- faire l'objet d'un contrat de construction, de biens ou de services;
- être exécutés, selon l'expertise requise, par un entrepreneur détenant la licence appropriée de la Régie du bâtiment du Québec, par un artisan membre du Conseil des métiers d'arts du Québec, par un restaurateur professionnel employé du Centre de conservation du Québec ou par un restaurateur, en pratique privée, accrédité par l'Association canadienne des restaurateurs professionnels;
- être autorisés en vertu de la *Loi sur le patrimoine culturel* et exécutés conformément aux conditions émises dans l'autorisation du Ministère, s'il y a lieu;
- être exécutés en conformité avec le permis municipal délivré, s'il y a lieu.

6. DÉPENSES NON ADMISSIBLES

Les dépenses qui ne sont pas admissibles à ce programme comprennent :

- les dépenses qui ne sont pas directement liées aux interventions admissibles;
- les dépenses liées à des travaux réalisés en régie interne, soit des travaux réalisés par le propriétaire du bâtiment ou réalisés sans la signature d'un contrat de construction, de biens ou de services;
- les frais de déplacement;
- les dépenses liées à un projet financé dans le cadre d'un autre programme du Ministère, notamment le programme Aide aux immobilisations et le Programme visant la protection, la transmission et la mise en valeur du patrimoine culturel à caractère religieux du Conseil du patrimoine religieux du Québec;
- les dépenses liées à un projet d'agrandissement;
- les frais liés à la masse salariale et aux avantages sociaux des employés et employées des organismes municipaux;
- les autres coûts directs ou indirects d'exploitation, d'entretien régulier et de gestion;
- les coûts des biens et services reçus en tant que don ou contribution non financière;
- les frais de présentation d'une demande d'aide financière;
- les frais liés à des travaux de rénovation;
- les frais liés au démontage, au déplacement et au remontage d'un bâtiment;
- les frais liés à des travaux d'aménagement;
- les frais de garantie prolongée, de pièces de rechange, d'entretien ou d'utilisation d'un équipement;
- les contributions en services des organismes municipaux et du Ministère;
- les frais de travaux couverts par une assurance survenue à la suite d'un sinistre ou toute autre cause similaire;
- les frais d'inventaire;
- les frais juridiques.

7. CALCUL DU MONTANT DE L'AIDE FINANCIÈRE

Les pourcentages maximaux du remboursement des dépenses admissibles pouvant être versé à un propriétaire privé, sans excéder un montant de 150 000 \$ par immeuble par année civile, sont indiqués dans le tableau ci-dessous.

Intervention admissible	Pourcentage maximal d'aide financière
1) Travaux de restauration et de préservation des éléments caractéristiques de l'immeuble visé par la mesure de protection	Remboursement de 60% des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 50 000 \$.
2) Travaux de restauration des portes, des fenêtres et du revêtement de la toiture avec des matériaux traditionnels	Remboursement de 75% des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 100 000 \$.
3) Carnets de santé ou audits techniques produits par les experts des disciplines concernées	Remboursement de 70% des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 3 000 \$.
4) Toute étude spécifique professionnelle complémentaire au carnet de santé ou à l'audit technique permettant d'établir un diagnostic juste des conditions existantes	Remboursement de 70% des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 3 000 \$.
5) Interventions et rapports archéologiques	Remboursement de 70% des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 6 000 \$.
6) Consultations d'un ou d'une architecte ou d'un organisme de services-conseils en restauration patrimoniale disposant d'une entente avec la MRC ou la municipalité (incluant la production des documents découlant de ces consultations)	Remboursement de 75% des dépenses admissibles jusqu'à concurrence de 3 000 \$.

Le cumul des aides financières directes ou indirectes reçues par le propriétaire privé des ministères, organismes et sociétés d'État des gouvernements du Québec et du Canada, ainsi que des entités municipales, ne doit pas dépasser 80 % du coût total du projet, lequel inclut les dépenses admissibles et les dépenses afférentes directement liées au projet, sans quoi la contribution du ministère de la Culture et des Communications versée en vertu du Programme sera diminuée d'autant afin de respecter ce critère.

Aucun dépassement de coût ne sera accepté. L'aide financière ne pourra donc pas être revue à la hausse, mais elle pourra cependant être revue à la baisse si le coût des travaux s'avère moins élevé que celui estimé ou si certains travaux prévus n'ont pas été faits.

ANNEXE A

Liste des immeubles admissibles au programme et possédant un intérêt patrimonial

Bâtiments ayant une valeur patrimoniale situés dans le site du patrimoine (Vieux-Boucherville) et bâtiments ayant une valeur patrimoniale forte, supérieure et exceptionnelle situés à l'extérieur du site du patrimoine (Vieux-Boucherville) tel que spécifié dans l'inventaire Boucherville Codification des bâtiments d'intérêt patrimonial de Bergeron Gagnon inc. Consultants en patrimoine culturel et en muséologie, rapport synthèse et fiches de codification de 2012 et ses mises à jour

Propriétés surlignées en orange : propriétés hors Vieux-Boucherville

Propriétés en rouge : avis de motion en ce moment en cours pour ajouter certains bâtiments dans l'annexe A

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection	
300		chemin	d'	Alençon	supérieure	1807	maison de style québécois	maison d'Alençon	hors Vieux-Boucherville	PIIA
1451		chemin	d'	Anjou	forte	1875	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
741		rue	des	Bois-Francis	supérieure	1780	maison d'esprit français		hors Vieux-Boucherville	PIIA
440		chemin	de	Bretagne	forte	1895	maison de style à la mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
51		allée	de la	Chapelle	moyenne	1920	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
3	5	rue		De Grandpré	moyenne	1945	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
4		rue		De Grandpré	moyenne	1948	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
7		rue		De Grandpré	forte	1915	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
10		rue		De Grandpré	supérieure	1868	maison de style québécois	maison Weilbrenner	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
12		rue		De Grandpré	supérieure	1800	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
29		rue		De Grandpré	faible	1956	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
34		rue		De Grandpré	moyenne	1940	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
36		rue		De Grandpré	moyenne	1915	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
38		rue		De Grandpré	moyenne	1890	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41		rue		De Grandpré	moyenne	1947	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
45		rue		De Grandpré	faible	1960	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
46		rue		De Grandpré	forte	1850	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
48		rue		De Grandpré	moyenne	1946	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
51		rue		De Grandpré	forte	1925	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50		rue		De Grandpré	moyenne	1860	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
53		rue		De Grandpré	moyenne	1905	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
54	56	rue		De Grandpré	moyenne	1918	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27	29	rue		De Grosbois	moyenne	1890	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41		rue		De Grosbois	moyenne	1860	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
42		rue		De Grosbois	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
43		rue		De Grosbois	moyenne	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
47		rue		De Grosbois	forte	1910	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50		rue		De Grosbois	forte	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
21		rue		De La Bruère	moyenne	1930	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
1		rue		De La Perrière Nord	forte	1835	maison d'esprit français	maison Charles-Guimond	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
3	5	rue		De La Perrière Nord	supérieure	1890	maison de style à la mansarde	maison jumelée Faubert-Aubertin	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
7		rue		De La Perrière Nord	supérieure	1890	maison de style à la mansarde	maison Faubert-Aubertin	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
11		rue		De La Perrière Nord	supérieure	1853	maison de style québécois	maison Robert-Reeves	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
14		rue		De La Perrière Nord	supérieure	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
15	17	rue		De La Perrière Nord	moyenne	1951	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection
16		rue	De La Perrière Nord	supérieure	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
19	21	rue	De La Perrière Nord	forte	1898	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
25		rue	De La Perrière Nord	forte	1860	maison de style québécois	maison Lamoureux	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
35		rue	De La Perrière Nord	forte	1885	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
36	38	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1904	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
40	42	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1889	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41	43	rue	De La Perrière Nord	moyenne	1941	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
2		boulevard	De Montarville	supérieure	1836	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
8	10	boulevard	De Montarville	moyenne	1930	maison de style four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
14		boulevard	De Montarville	supérieure	1915	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
17		boulevard	De Montarville	moyenne	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
20		boulevard	De Montarville	forte	1860	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
22		boulevard	De Montarville	moyenne	1895	maison de style Boomtown		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
35		boulevard	De Montarville	moyenne	1890	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
10	12	rue	De Montbrun	moyenne	1948	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
15		rue	De Montbrun	moyenne	1935	maison de Style Four squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
16		rue	De Montbrun	forte	1920	maison de style Sour Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
21		rue	De Montbrun	moyenne	1940	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
22	24	rue	De Montbrun	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
26		rue	De Montbrun	moyenne	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27		rue	De Montbrun	moyenne	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
30		rue	De Montbrun	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
32		rue	De Montbrun	moyenne	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
38		rue	De Montbrun	moyenne	1880	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
39		rue	De Montbrun	forte	1949	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
41	43	rue	De Montbrun	moyenne	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
44		rue	De Montbrun	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
45	47	rue	De Montbrun	forte	1840	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
48		rue	De Montbrun	forte	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
49		rue	De Montbrun	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50		rue	De Montbrun	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
51		rue	De Montbrun	forte	1855	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
52		rue	De Montbrun	moyenne	1875	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
56	56	rue	De Montbrun	forte	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
62	64	rue	De Montbrun	forte	1905	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
6		rue	Desmarteau	forte	1896	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
12		rue	Desmarteau	forte	1908	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
16		rue	Desmarteau	forte	1896	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
18		rue	Desmarteau	forte	1913	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
810		chemin	du Général-Vanier	forte	1895	maison de style à la mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1201		chemin	du Général-Vanier	forte	1900	maison de style victorien		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1380		chemin	du Général-Vanier	forte	1915	maison de style à la mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
15		rue	Guérin	moyenne	1915	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
17		rue	Guérin	forte	1900	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
20		rue	Guérin	faible	1958	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection
21	23	rue	Guérin	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
22		rue	Guérin	faible	1948	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
25		rue	Guérin	moyenne	1900	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27	29	rue	Guérin	faible	1958	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
28		rue	Guérin	faible	1957	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
30		rue	Guérin	moyenne	1945	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
31		rue	Guérin	moyenne	1890	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
5		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	forte	1845	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
11		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	faible	1960	aucun	ancienne école Marguerite-Bourgeois	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
38		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	forte	1895	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
42		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	forte	1915	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
46		rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	faible	1940	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
50	54	rue	Louis-H.-La Fontaine Nord	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
821		rang	Lustucru	forte	1850	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1001		rang	Lustucru	supérieure	1760	maison d'esprit français		hors Vieux-Boucherville	PIIA
1201		rang	Lustucru	exceptionnelle	1745	maison d'esprit français		hors Vieux-Boucherville	PIIA
15		rue	Marguerite-Bourgeois	supérieure	1785	maison d'esprit français	maison Daigneau	hors Vieux-Boucherville	PIIA
25		rue	Marguerite-Bourgeois	exceptionnelle	1785	maison d'esprit français	maison Dubuc	hors Vieux-Boucherville	PIIA
314		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1766	maison d'esprit français	maison Louis-Hippolyte-La Fontaine	hors Vieux-Boucherville	PIIA
344		boulevard	Marie-Victorin	forte	1950-1955	maison de style vernaculaire		hors Vieux-Boucherville	PIIA
360		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1935-1936	maison de style victorien		hors Vieux-Boucherville	PIIA
376		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1913	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
382		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1915	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
386		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1740	maison néoclassique	maison Quintal ou Quintal-Quesnel	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
394		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1940	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
400		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1940	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
412		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1775	maison d'esprit français	maison Léveillée ou Desmarteau	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
414		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1900	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
426		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1900	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
432		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1830	maison d'esprit français		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
434	436	boulevard	Marie-Victorin	forte	1901	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
444		boulevard	Marie-Victorin	forte	1900	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
452		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
456		boulevard	Marie-Victorin	forte	1959	architecture commerciale		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
466		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1742	maison d'esprit français	maison La Chaumière	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
470		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1741	maison d'esprit français	manoir François-Pierre-Boucher	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
476		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
486		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1744	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
486		boulevard	Marie-Victorin	forte	1876	maison néoclassique	maison Charles-Eugène-Boucher-De Boucherville	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
492	494	boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1952	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
496		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1952	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
500	502	boulevard	Marie-Victorin	forte	1836	maison de style québécois	maison Thomas-René-Boucher	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
510		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1744	maison d'esprit français	maison Malhiot	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
514		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1900	maison de style victorien	maison Laurence Les Saules	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection
518		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1900	maison de style victorien	maison Laurence Mercédès	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
520		boulevard	Marie-Victorin	forte	1912	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
524		boulevard	Marie-Victorin	forte	1840	maison d'esprit français		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
526		boulevard	Marie-Victorin	faible	1965	copie de bâtiment ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
536		boulevard	Marie-Victorin	forte	1909	architecture commerciale	ancien hôtel Boucherville	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
550		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1890	maison de style à la mansarde	ancien couvent des religieuses de la congrégation de Notre-Dame	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
560		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1801	maison néoclassique	église de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
566		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1896	maison de style à la mansarde	ancien presbytère de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
572		boulevard	Marie-Victorin	forte	1890	maison néoclassique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
574		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1910	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
578		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1825	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
582		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
584		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
586		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
588		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1845	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
589		boulevard	Marie-Victorin	forte	1915	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
594		boulevard	Marie-Victorin	faible	1959	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
595		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1912	maison de style victorien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
601		boulevard	Marie-Victorin	exceptionnelle	1787	maison de style québécois	maison Jean-Baptiste-Gauthier-Dit-Saint-Germain	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
609		boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1941	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
617	619	boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
623	631	boulevard	Marie-Victorin	moyenne	1947	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
721		boulevard	Marie-Victorin	forte	1915-1925	maison à toit plat		hors Vieux-Boucherville	PIIA
725		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1850-1880	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
782		boulevard	Marie-Victorin	forte	1890-1910	maison de style mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
818		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1910	maison à toit plat		hors Vieux-Boucherville	PIIA
908		boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1850-1870	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA
922	926	boulevard	Marie-Victorin	supérieure	1871	maison de style mansarde		hors Vieux-Boucherville	PIIA
554		boulevard de	Mortagne	exceptionnelle	1750	maison d'esprit français	maison Bachand-Larivière	hors Vieux-Boucherville	PIIA
601		boulevard de	Mortagne	exceptionnelle	1760	maison d'esprit français	maison Chaput	hors Vieux-Boucherville	PIIA
515		rue	Notre-Dame	moyenne	1960	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
517		rue	Notre-Dame	moyenne	1958	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
518		rue	Notre-Dame	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
520		rue	Notre-Dame	moyenne	1890	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
524	528	rue	Notre-Dame	supérieure	1893	maison de style à la mansarde	maison dite « Du Notaire »	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
531		rue	Notre-Dame	forte	1870	maison avec fausse mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
532		rue	Notre-Dame	supérieure	1895	maison de style à la mansarde	maison dite « Du Capitaine »	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
539		rue	Notre-Dame	moyenne	1900	maison de style vernaculaire	presbytère de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
540		rue	Notre-Dame	supérieure	1868	maison néoclassique	maison dite « Du Docteur »	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
15		rue	Pierre-Boucher	exceptionnelle	1760	maison avec fausse mansarde	maison Chrétien-Zaugg	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
19		rue	Pierre-Boucher	forte	1800	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
20		rue	Pierre-Boucher	forte	1950	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
23	25	rue	Pierre-Boucher	moyenne	1915	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection	
26		rue		Pierre-Boucher	forte	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
27		rue		Pierre-Boucher	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
33		rue		Pierre-Boucher	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
34		rue		Pierre-Boucher	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
35	37	rue		Pierre-Boucher	faible	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
46		rue		Pierre-Boucher	forte	1928	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
47		rue		Pierre-Boucher	moyenne	1854	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
49		rue		Pierre-Boucher	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
516		rue		Saint-Charles	forte	1897	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
517		rue		Saint-Charles	forte	1880	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
521	523	rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
528		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
532	534	rue		Saint-Charles	moyenne	1868	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
536		rue		Saint-Charles	moyenne	1875	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
537	539	rue		Saint-Charles	forte	1905	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
541		rue		Saint-Charles	faible	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
542		rue		Saint-Charles	moyenne	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
544	546	rue		Saint-Charles	moyenne	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
550	552	rue		Saint-Charles	moyenne	1929	maison de style Boomtown		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
553		rue		Saint-Charles	forte	1950	aucun	salle paroissiale de Sainte-Famille	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
554		rue		Saint-Charles	supérieure	1810	maison d'esprit français	maison Roy dit Desjardins	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
556	558	rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
560		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
562		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
568	570	rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
572	574	rue		Saint-Charles	moyenne	1910	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
573		rue		Saint-Charles	forte	1895	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
575		rue		Saint-Charles	forte	1920	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
576	576	rue		Saint-Charles	moyenne	1860	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
578		rue		Saint-Charles	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
580		rue		Saint-Charles	forte	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
582		rue		Saint-Charles	moyenne	1920	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
584		rue		Saint-Charles	forte	1845	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
587		rue		Saint-Charles	supérieure	1915	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
588		rue		Saint-Charles	moyenne	1880	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
544		rue		Saint-Sacrement	moyenne	1899	aucun	ancien collège du Sacré-Cœur	Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
548		rue		Saint-Sacrement	forte	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
549		rue		Saint-Sacrement	faible	1949	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
552	556	rue		Saint-Sacrement	faible	1950	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
558	560	rue		Saint-Sacrement	moyenne	1885	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
564		rue		Saint-Sacrement	moyenne	1885	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
569	569	rue		Saint-Sacrement	faible	1960	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
570	570	rue		Saint-Sacrement	moyenne	1875	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
571	575	rue		Saint-Sacrement	moyenne	1900	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
574		rue		Saint-Sacrement	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine

Adresse				Valeur patrimoniale	Date estimée	Style architectural	Nom officiel ou officieux	Localisation	Mesure de protection	
3		rue		Sainte-Catherine	moyenne	1880	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
7	9	rue		Sainte-Catherine	faible	1920	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
10		rue		Sainte-Catherine	faible	1958	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
12		rue		Sainte-Catherine	moyenne	1912	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
607		rue		Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
624		rue		Sainte-Famille	faible	1957	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
626		rue		Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
632		rue		Sainte-Famille	forte	1875	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
634		rue		Sainte-Famille	moyenne	1867	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
642		rue		Sainte-Famille	forte	1865	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
644		rue		Sainte-Famille	supérieure	1910	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
646	648	rue		Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
650		rue		Sainte-Famille	moyenne	1950	maison de style Arts and Crafts		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
654		rue		Sainte-Famille	moyenne	1950	bungalow ancien		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
660		rue		Sainte-Famille	moyenne	1925	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
523		rue		Sainte-Marguerite	forte	1875	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
526		rue		Sainte-Marguerite	forte	1845	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
527		rue		Sainte-Marguerite	forte	1870	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
530	532	rue		Sainte-Marguerite	moyenne	1890	maison de style vernaculaire		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
534	536	rue		Sainte-Marguerite	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
537	543	rue		Sainte-Marguerite	moyenne	1959	maison à toit plat		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
538		rue		Sainte-Marguerite	forte	1850	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
544		rue		Sainte-Marguerite	supérieure	1890	maison de style à la mansarde		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
545	547	rue		Sainte-Marguerite	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
549	551	rue		Sainte-Marguerite	moyenne	1946	aucun		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
558	560	rue		Sainte-Marguerite	moyenne	1900	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
559		rue		Sainte-Marguerite	moyenne	1920	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
454	456	rue		Samuel-Provost	forte	1910	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
460		rue		Samuel-Provost	forte	1840	maison de style québécois		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
462		rue		Samuel-Provost	forte	1930	maison de style Four Squares ou maison de forme cubique		Vieux-Boucherville	PIIA et site du patrimoine
921		chemin	de	Touraine	forte	1850	maison de style québécois		hors Vieux-Boucherville	PIIA

